

# 厦门市建设工程消防验收现场 评定技术规定（试行）

厦门市住房和建设局

2025 年 12 月



## 前　　言

为贯彻落实《中华人民共和国消防法》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》《建设工程消防设计审查验收工作细则》等有关法律法规和政策要求，进一步做好我市建设工程消防验收现场评定标准化工作，受厦门市住房和建设局委托，厦门市建设工程消防设计审查验收中心组织有关单位编制本规定。

在编制过程中，编制组依据消防法律法规和现行国家工程建设消防技术标准，认真总结了多年来我市建设工程消防验收现场评定实践经验，参考其他省、市经验做法，并在广泛征求意见的基础上，制定了本规定。

本规定的主要内容包括：1.总则；2.术语和定义；3.基本规定；4.现场评定程序；5.现场评定抽查规则；6.现场评定内容和方法；7.现场评定结果判定；8.档案管理。

本规定由厦门市住房和建设局负责管理，厦门市建设工程消防设计审查验收中心负责具体技术内容的解释和日常管理。本规定执行过程中如有意见和建议，请寄送厦门市建设工程消防设计审查验收中心（地址：厦门市思明区厦禾路362号建设大厦七楼，邮编：361001），以供今后再次修订时参考。

本规定主编单位：　厦门市建设工程消防设计审查验收  
中心

本规定参编单位：　厦门特建投建工集团有限公司  
厦门市海沧区建设与交通工程质量  
安全站  
厦门市翔安区建设与交通工程质量

## 安全站

中建海峡（厦门）建设发展有限公司

本规定主要起草人：卓志腾 叶文韬 董圣广 余学诚

张雪峰 罗金鑫 林 恒 陈建盛

陈明生 赵德禹 王玥佶 杨 斌

陈国恩 林 奇 陈渝元 洪武结

潘天坤 曾静影 何孟智 谢贤昌

李煊忠 王启斌 曾 珮 戴德生

吴智贵 朱鸿志 谢海荣 王锦昌

胡涛涛 施 俊 戴鹏淞 朱明德

曾鸿林 陈颛顼 吴文灿 刘鹏远

本规定主要审查人：林金典 刘天顺 郭齐钟 吴端伟

肖爱玉 王新星 曾碧青

# 目 次

1 总 则 .....	1
2 术语和定义 .....	2
3 基本规定 .....	4
4 现场评定程序 .....	5
5 现场评定抽样规则 .....	7
6 现场评定内容和方法 .....	10
6.1 一般规定 .....	10
6.2 建筑类别与耐火等级 .....	12
6.3 总平面布局 .....	13
6.4 平面布置 .....	14
6.5 建筑外墙、屋面保温和建筑外墙装饰 .....	15
6.6 建筑内部装修防火 .....	16
6.7 防火分隔 .....	17
6.8 防 爆 .....	19
6.9 安全疏散 .....	20
6.10 消防电梯 .....	22
6.11 消火栓系统 .....	23
6.12 自动喷水灭火系统 .....	25
6.13 火灾自动报警系统 .....	28
6.14 防烟排烟系统及通风、空调系统防火 .....	32
6.15 消防电气 .....	35
6.16 建筑灭火器 .....	37
6.17 泡沫灭火系统 .....	37
6.18 气体灭火系统 .....	39
6.19 自动跟踪定位射流灭火系统 .....	40
6.20 其他项目 .....	41

7 现场评定结果判定 .....	42
8 档案管理 .....	44
附录 A 厦门市建设工程消防验收现场评定基本情况表 .....	45
附录 B 厦门市建设工程消防验收现场评定记录表 .....	47
附录 C 厦门市建设工程消防验收现场评定报告（现场评定技术服务机构） .....	73

# 1 总 则

**1.0.1** 为贯彻国家消防法律法规和政策要求,推进建设工程消防验收标准化工作,规范建设工程消防验收现场评定行为,提高现场评定工作效率,保障现场评定工作质量,制定本规定。

**1.0.2** 本规定适用于厦门市行政区域内的新建、扩建、改建(含装饰装修、改变用途、建筑保温)等建设工程中的特殊建设工程消防验收的现场评定。被确定为检查对象的其他建设工程的现场检查应参照本规定执行,有其他规定的,应按其规定执行。

**1.0.3** 房屋建筑以外的建设工程消防验收现场评定有特殊规定的,应按其规定执行。

**1.0.4** 建设工程消防验收现场评定除应符合本规定外,尚应符合国家和省、市现行有关规定。

## 2 术语和定义

### 2.0.1 特殊建设工程

《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》第十四条所列的建设工程。

### 2.0.2 其他建设工程

特殊建设工程以外的其他按照国家工程建设消防技术标准需要进行消防设计的建设工程。

### 2.0.3 现场评定

市、区住房和建设部门（以下统称住建部门）受理消防验收申请后，组织对建设工程进行现场抽样查看、测量、测试、资料核查等并出具结论的过程。

### 2.0.4 现场评定技术服务机构

受住建部门委托开展现场评定的消防技术服务机构。

### 2.0.5 消防审验管理系统

为提升建设工程消防设计审查、消防验收备案办理工作效率，运用互联网技术，研究开发的管理系统和移动端 APP 等信息化管理工具。

### 2.0.6 评定项目

住建部门组织开展现场评定的具体项目，包括建筑类别与耐火等级、总平面布局、平面布置等 19 个评定项目。每个评定项目包括若干评定子项目。

注：19 个评定项目内容详见第 6 章。

### 2.0.7 初级样本

在现场评定前通过本规定明确的抽样规则预先确定的建筑、

楼层、防火分区样本。

#### **2.0.8 二级样本**

在初级样本范围内对评定子项目开展抽样检查的具体部位，如：开间（功能区）、建筑轴线交叉区域或点位。

#### **2.0.9 多测合一**

按照“统一标准、多测合并、成果共享”要求和“应合尽合、能合则合”原则，对同一工程建设项目各个阶段的多项测绘服务事项进行整合优化的测绘服务和管理模式。

### 3 基本规定

- 3.0.1** 住建部门组织开展现场评定，建设（代建）、设计、施工、监理、消防技术服务机构等单位应予以配合。
- 3.0.2** 住建部门自行开展现场评定应安排不少于2名验收人员参加，验收人员的确定宜采取随机抽取的方式。
- 3.0.3** 住建部门自行开展现场评定可邀请专家协助参与现场评定工作，专家的选取方式按照省、市有关规定执行。
- 3.0.4** 住建部门可委托具备相应能力的现场评定技术服务机构开展现场评定工作，宜优先选择省、市住建部门公布的信用评价靠前的消防技术服务机构。
- 3.0.5** 住建部门委托现场评定技术服务机构开展现场评定，应安排不少于2名工作人员到场组织。
- 3.0.6** 现场评定技术服务机构与申请消防验收的建设工程参建各方存在利害关系的，应主动回避。住建部门和现场评定技术服务机构参加现场评定的人员（以下统称现场评定人员）与申请消防验收的建设工程存在利害关系的，应主动回避。
- 3.0.7** 开展现场评定应采用专业仪器和设备，相关仪器设备应符合《建筑工程防火检测技术标准》DBJ/T 13-458 有关规定。

## 4 现场评定程序

**4.0.1** 住建部门受理特殊建设工程消防验收申请后，按照国家有关规定开展现场评定。

**4.0.2** 开展现场评定前，住建部门或者现场评定技术服务机构应完成下列准备工作：

1 根据消防验收申请资料，确定建设工程涉及的现场评定项目内容，并按本规定附录 A 的要求填写现场评定基本情况表；

2 至少提前 1 日将现场评定时间、需准备及配合的事项告知建设（代建）单位。

**4.0.3** 开展现场评定前，建设单位应组织做好以下工作：

1 现场应准备符合本规定第 3.0.7 条要求的专业仪器和设备配合现场评定工作；

2 现场应提供完整的工程消防技术档案和施工管理资料（含涉及消防的建筑材料、建筑构配件和设备的质量证明文件、进场试验报告等）备查，建设单位应对所提供材料的真实性和完整性负责。

**4.0.4** 现场评定时，建设（代建）、设计、施工、监理、消防技术服务机构等单位的项目负责人及相关专业技术负责人应到场参加。各单位项目负责人应汇报建设工程竣工验收消防查验和竣工验收的情况。

**4.0.5** 现场评定人员开展现场评定，应先抽样确定初级样本，再进行评定。初级样本的抽样应符合本规定第 5 章要求，抽样结果应向各参建单位公开。

**4.0.6** 现场评定结束后，住建部门应当场向建设单位初步反馈现

场评定情况。

**4.0.7** 现场评定人员应通过“消防审验管理系统”记录现场评定情况，可根据评定内容采集照片或视频资料，确保记录的内容客观、真实。

**4.0.8** 现场评定完成后，评定人员应按本规定附录B的要求填写现场评定记录表。

## 5 现场评定抽样规则

**5.0.1** 初级样本的抽取应具有代表性和随机性，现场评定人员应通过“消防审验管理系统”随机抽取初级样本。

**5.0.2** 初级样本的抽样规则为：

1 建设工程应按“建筑样本-楼层样本-防火分区样本”抽取初级样本；

2 建设工程含住宅建筑、公共建筑、厂房、仓库等多个建筑类别的，每个类别的建筑均应抽取初级样本；

3 建设工程含地上建筑、地下或半地下建筑的，地上建筑、地下或半地下建筑应分别按表 5.0.2-1、表 5.0.2-2 规定抽取初级样本；

表 5.0.2-1 地上建筑初级样本的抽取数量

地上建筑数 量（栋）	建筑楼层 数（层）	初级样本的抽取数量		
		建筑样本(个)	楼层样本（层）	防火分区样本(个)
1	1	1	1	≥2
	≥2	1	≥2	≥1
2~15	-	≥2	≥1	≥1
≥16	-	≥3	≥1	≥1

注：1 建设工程含多个地上建筑的，工业建筑中火灾危险性最高的建筑列为必抽取对象，

民用建筑中建筑高度最高的建筑列为必抽取对象；

2 表中楼层样本的数值为每个建筑样本应抽取的楼层样本数量，防火分区样本的数值为每个楼层样本应抽取的防火分区样本数量；

3 所抽取的楼层样本仅有 1 个防火分区的，只抽取“建筑样本-楼层样本”作为初级样本。

表 5.0.2-2 地下或半地下建筑初级样本的抽取数量

地下或半地下 建筑数量(个)	建筑楼层 数(层)	初级样本的抽取数量		
		建筑样本(个)	楼层样本(层)	防火分区样本(个)
1	1	1	1	≥2
	≥2	1	≥2	≥1
≥2	-	≥2	≥1	≥1

注：1 建设工程含多个地下或半地下建筑的，层数最多的地下或半地下建筑列为必抽取对象；

2 表中楼层样本的数值为每个建筑样本应抽取的楼层样本数量，防火分区样本的数值为每个楼层样本应抽取的防火分区样本数量；

3 当所抽取的全部建筑样本所含防火分区数量之和 ≥16 个时，防火分区样本的抽取总数不少于 3 个；

4 所抽取的楼层样本仅有 1 个防火分区的，只抽取“建筑样本-楼层样本”作为初级样本。

4 建设工程含多个地块的，每个地块的地上建筑、地下或半地下建筑均应分别抽取不少于 1 个初级样本；

### 5.0.3 评定子项目的抽查样本应符合下列要求：

1 每一评定子项目的抽样数量不少于 2 处，当总数不大于 2 处时，全部检查；

2 防火间距、消防车登高操作场地、消防车道、安全出口（形式和数量）、消防控制室、消防水泵房全部检查，不受初级样本范围限制；

3 除前款规定应全部检查的评定子项目内容外，其他评定子项目的抽查样本，应在初级样本范围内抽取二级样本；

4 评定子项目的二级样本应优先从防火分区样本范围内抽取，

无防火分区样本或防火分区样本范围未涉及该评定子项目的，依次从楼层样本、建筑样本范围内抽取；

**5** 当初级样本范围未能覆盖本工程涉及的全部评定子项目内容时，现场评定人员应根据现场情况抽查其他部位，确保每一评定子项目的抽样检查数量满足本条第1款的要求。

**5.0.4** 现场评定人员可根据建设工程的建筑规模、火灾危险性和使用用途等因素适当增加抽查样本的数量。

**5.0.5** 委托开展现场评定的，住建部门可在与现场评定技术服务机构签订的委托合同上另行约定抽查样本的数量，但不得低于本规定的有关要求。

## 6 现场评定内容和方法

### 6.1 一般规定

**6.1.1** 现场评定依据消防法律法规、经审查合格的消防设计文件和涉及消防的建设工程竣工图纸、消防设计审查意见进行，国家和省、市文件另有规定的，尚应符合其规定。

**6.1.2** 现场评定的评定项目和评定子项目划分应符合表 6.1.2 的规定。

表 6.1.2 评定项目和评定子项目划分

序号	评定项目	评定子项目
1	建筑类别与耐火等级	建筑类别、建筑耐火等级
2	总平面布局	防火间距、消防车道、消防车登高面、消防救援口、消防车登高操作场地
3	平面布置	消防控制室、消防水泵房、其他有位置要求场所
4	建筑外墙、屋面保温和建筑外墙装饰	建筑外墙保温、屋面保温、建筑外墙装饰
5	建筑内部装修防火	装修情况、装修材料防火性能、电气安装与装修、对消防设施的影响、对疏散设施的影响
6	防火分隔	防火分区，防火墙，防火卷帘，防火门、窗，电梯井、竖向管道井，其他有防火分隔要求的部位
7	防爆	泄压设施，防静电、防积聚、防流散等措施
8	安全疏散	安全出口、疏散楼梯、疏散门、疏散走道、避难层(间)、避难走道、消防应急照明和疏散指示标志
9	消防电梯	消防电梯和消防电梯前室、消防电梯防火、消防电梯性能
10	消火栓系统	供水水源、消防水池、消防水箱、消防水泵、气压给水设备、水泵接合器、管网、室外消火栓、室内消火栓、系统功能

续表 6.1.2

序号	评定项目	评定子项目
11	自动喷水灭火系统	供水水源、消防水池、消防水箱、消防水泵、气压给水设备、水泵接合器、管网、报警阀组、喷头、系统功能
12	火灾自动报警系统	火灾自动报警系统形式、火灾探测器、消防通讯、布线、消防应急广播及火灾警报、火灾报警控制器及消防联动控制器、消防控制室图形显示装置、电梯运行状态显示装置、手动火灾报警按钮、总线隔离器和模块、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统、防火门监控系统、可燃气体探测报警系统、系统功能
13	防烟排烟系统及通风、空调系统防火	防烟系统设置、排烟系统设置、管道、系统功能
14	消防电气	消防电源、柴油发电机房、变配电房、消防配电、电力线路、用电设施、备用照明
15	建筑灭火器	灭火器配置、灭火器布置
16	泡沫灭火系统	泡沫灭火系统防护区，泡沫消防水泵、泡沫液泵，泡沫比例混合，泡沫产生装置，系统功能
17	气体灭火系统	气体灭火系统防护区、灭火剂储存装置、驱动装置、管道及喷嘴、系统功能
18	自动跟踪定位射流灭火系统	消防水泵、气压给水设备、水泵接合器、灭火装置、系统功能
19	其他项目	经审查合格的消防设计文件中包含的其他国家工程建设消防技术标准强制性条文规定的项目，以及带有“严禁”“必须”“应”“不应”“不得”要求的非强制性条文规定的内容

### 6.1.3 现场评定的检查方法包括下列内容：

- 1 查看：对建筑物防（灭）火设施的外观进行现场抽样查看；
- 2 测量：对涉及距离、高度、宽度、长度、面积、厚度等可测量的指标进行现场抽样测量；
- 3 测试：对消防设施的功能和系统功能进行抽样测试、联动联试；
- 4 核查资料：通过核查工程消防技术档案和施工管理资料，对消防产品和建筑材料、建筑构配件和设备的防火性能进行检查。

### 6.1.4 “多测合一”竣工验收专项测绘成果包含评定子项目要求

的测量信息的，现场评定人员可直接采用“多测合一”的测绘成果作为依据。

## 6.2 建筑类别与耐火等级

### 6.2.1 建筑类别评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：建筑类别。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。初级样本中的建筑样本均应检查。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件、消防设计审查意见书，现场对建筑物的外观进行查看。

### 6.2.2 建筑耐火等级评定子项目的检查，应符合下列要求：

#### 1 建筑耐火等级

评定内容：建筑主要构件是否与相应耐火等级建筑构件的燃烧性能、耐火极限相符。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。初级样本中的建筑样本全部检查，每个楼层样本内抽取不少于 1 个建筑主要构件。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件、消防设计审查意见书，现场对抽取的建筑主要构件进行查看，核查相关材料的检测试验报告、隐蔽工程验收记录等资料证明文件。

#### 2 承重结构或构件的耐火性能

评定内容：结构加固构件的防火保护措施；钢结构、木结构等承重结构或构件的防火保护措施。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场对构件外观进行查看；核查相关防火保护材料的检测试验报告等资料证明文件。

## 6.3 总平面布局

### 6.3.1 防火间距评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：建筑与相邻建筑物之间的防火间距。

样本要求：全部检查。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量。

### 6.3.2 消防车道评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：消防车道的设置形式、设置位置，车道的净宽、净高、坡度、转弯半径、回车场设置情况，是否有妨碍消防车操作的障碍物（树木、架空管线等）。

样本要求：全部检查。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量。

### 6.3.3 消防车登高面评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：是否设置直通室外的楼梯或直通楼梯间的入口；是否有进深大于4m的裙房。

样本要求：抽查数量不少于2处。初级样本中的建筑样本均应检查。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量。

### 6.3.4 消防救援口评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：消防救援口的设置位置、数量、净高度、净宽度、标志。

样本要求：抽查数量不少于2处。初级样本中的防火分区样本全部检查，楼层样本仅有1个防火分区的，楼层样本内全部检查。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量。

### **6.3.5 消防车登高操作场地评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：消防车登高操作场地的长度、宽度、坡度等设置情况；是否有妨碍消防车操作的障碍物（树木、架空管线等）和车库出入口。

样本要求：全部检查。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量。

## **6.4 平面布置**

### **6.4.1 消防控制室评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：消防控制室设置位置、管线设置；防水淹、防潮、防啮齿动物等的措施。

样本要求：全部检查。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

### **6.4.2 消防水泵房评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：消防水泵房设置位置、防水淹措施。

样本要求：全部检查。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

### **6.4.3 其他有位置要求场所评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：民用建筑中其他特殊场所（儿童活动场所，老年人照料场所，医院和疗养院，剧场、电影院、礼堂，建筑内会议厅、多功能厅，歌舞娱乐放映游艺场所，燃油或燃气锅炉、油浸变压器、充油可燃油的高压电容器和多油开关，液化石油瓶间等设备用房）及工业建筑中其他特殊场所（甲、乙类火灾危险性场所、厂房内的中间仓库、附属办公室和休息室、丙类液体中间储罐、变配电站等）的设置位置。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处场所。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

## 6.5 建筑外墙、屋面保温和建筑外墙装饰

### 6.5.1 建筑外墙保温评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：建筑外墙保温材料的设置情况、材料的燃烧性能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。初级样本中的建筑样本均应检查。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场对建筑外墙的外观进行查看，核查相关材料检测试验报告、隐蔽工程验收记录等资料证明文件。

### 6.5.2 屋面保温评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：建筑屋面保温材料的设置情况、材料的燃烧性能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。初级样本中的建筑样本均应检查。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场对建筑屋面的外观进行查看，核查相关材料检测试验报告、隐蔽工程验收记录等资料证明文件。

### 6.5.3 建筑外墙装饰评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：建筑外墙装饰的设置情况、材料的燃烧性能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。初级样本中的建筑样本均应检查。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场对建筑外墙的外观进行查看，核查相关材料检测试验报告、隐蔽工程验收记录等资料证明文件。

## 6.6 建筑内部装修防火

### 6.6.1 装修情况评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：顶棚、墙面、地面、隔断、固定家具等装修材料使用情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 开间（功能区）或建筑轴线交叉区域。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

### 6.6.2 装修材料防火性能评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：纺织织物、木质材料、高分子合成材料、复合材料及其他材料的防火性能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。抽查部位同第 6.6.1 条“装修情况”。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，核查相关材料检测试验报告、隐蔽工程验收记录等资料证明文件。

### 6.6.3 电气安装与装修评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：开关、插座、照明灯具（卤钨灯或大功率灯具）等用电装置发热情况和周围材料的燃烧性能和防火隔热、散热措施。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 开间（功能区）或建筑轴线交叉点位、区域。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看，核查相关材料检测试验报告。

### 6.6.4 对消防设施的影响评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：建筑内部装修是否擅自减少、改动、拆除、遮挡消防设施或器材及其标识；是否影响消防设施或器材的使用功能和正常操作。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少

于 1 开间（功能区）或建筑轴线交叉点位、区域。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

#### **6.6.5 对疏散设施的影响评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：建筑内部装修是否擅自减少、改动、拆除、遮挡疏散指示标志、安全出口、疏散出口、疏散走道或疏散通道；是否使用影响人员安全疏散和消防救援的镜面反光材料。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 开间（功能区）或建筑轴线交叉点位、区域。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

## **6.7 防火分隔**

#### **6.7.1 防火分区评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：防火分区的设置情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

#### **6.7.2 防火墙评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：防火墙的设置位置、构造、耐火极限、防火封堵情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处防火墙。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看，核查相关材料检测试验报告、隐蔽工程验收记录等资料证明文件。

#### **6.7.3 防火卷帘评定子项目的检查，应符合下列要求：**

**评定内容：**防火卷帘设置位置、宽度、耐火性能、烟密闭性能；手动控制、自重自行关闭、温控释放装置等功能。

**样本要求：**抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处防火卷帘。

**检查方法：**查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量、测试，核查相关检测试验报告等资料证明文件。

#### **6.7.4 防火门、窗评定子项目的检查，应符合下列要求：**

**评定内容：**防火门、窗的设置位置、类型、开启方式和安装质量；耐火性能、烟密闭性能；与周边间隙填嵌密实情况；常开防火门、活动式防火窗自行关闭功能。

**样本要求：**抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处防火门和窗。

**检查方法：**查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量、测试，核查相关检测试验报告等资料证明文件。

#### **6.7.5 电梯井、竖向管道井评定子项目的检查，应符合下列要求：**

**评定内容：**检查井壁的耐火极限、楼板处防火分隔耐火性能、防火封堵严密性；电梯层门耐火完整性；竖向管道井及检查门的设置情况。

**样本要求：**抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处电梯井和竖向管道井。

**检查方法：**查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。核查相关材料检测试验报告、隐蔽工程验收记录等资料证明文件。

#### **6.7.6 其他有防火分隔要求的部位评定子项目的检查，应符合下列要求：**

**评定内容：**消防控制室、消防水泵房、柴油发电机房等消防设备用房防火隔墙的设置情况，前室、楼梯间、疏散走道、避难

走道等部位防火隔墙的设置情况；窗间墙、窗槛墙、防火墙两侧及转角处洞口等的设置情况；建筑外墙上相邻户开口之间墙体宽度的设置情况；变形缝、幕墙等位置的防火封堵情况；管道穿防火墙、防火隔墙、楼板处的防火保护措施。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。消防控制室、消防水泵房全部检查；其他有防火分隔要求的部位，每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量。核查相关检测试验报告、隐蔽工程验收记录等资料证明文件。

## 6.8 防 爆

### 6.8.1 泄压设施评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：泄压设施的设置情况；泄压口面积、形式。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

### 6.8.2 防静电、防积聚、防流散等措施评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：防静电、防积聚、防流散等措施。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

## 6.9 安全疏散

### 6.9.1 安全出口评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：安全出口的形式（供人员安全疏散用的楼梯间的出入口、室外楼梯的出入口、直通室内外安全区域的出口）、安全出口的数量；疏散宽度、疏散距离。

样本要求：安全出口的形式和安全出口的数量全部检查；疏散距离的检查，每个初级样本内抽取不少于1处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

### 6.9.2 疏散楼梯评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：疏散楼梯的设置位置、形式、疏散净宽度、净高度。

样本要求：抽查数量不少于2处。每个初级样本内抽取不少于1处疏散楼梯。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场对初级样本（楼层）的疏散楼梯梯段、平台疏散净宽度、净高度进行测量。

### 6.9.3 疏散门评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：疏散门的设置位置、形式、开启方向、疏散净宽度、净高度。

样本要求：抽查数量不少于2处。每个初级样本内抽取不少于1个开间（功能区）。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场对抽取的开间（功能区）内的所有疏散门进行查看、测量。

### 6.9.4 疏散走道评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：疏散走道的设置位置、疏散净宽度、净高度。

样本要求：抽查数量不少于2处。每个初级样本内抽取不少于1处疏散走道。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量。

#### **6.9.5 避难层（间）评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：避难层（间）的设置情况；外窗的设置情况；避难层消防电梯、疏散楼梯的设置情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处避难层（间）。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。核查相关材料检测试验报告、隐蔽工程验收记录等资料证明文件。

#### **6.9.6 避难走道评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：避难走道直通地面出口数量及距离、避难走道的净宽度、净高度、前室面积。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处避难走道。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量。核查相关材料检测试验报告、隐蔽工程验收记录等资料证明文件。

#### **6.9.7 消防应急照明和疏散指示标志评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：应急照明控制器、应急照明配电箱的设置情况；应急照明集中电源、灯具的规格型号、安装位置、安装距离；消防应急照明和疏散指示系统的功能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 个开间（功能区）。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

## 6.10 消防电梯

**6.10.1** 消防电梯和消防电梯前室评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：消防电梯设置位置、数量；消防电梯前室的面积、短边宽度。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。消防电梯设置位置、数量的检查，初级样本内全部检查；消防电梯前室的面积、短边宽度的检查，每个初级样本抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场对消防电梯设置情况，消防电梯前室的面积、短边宽度进行查看、测量。

**6.10.2** 消防电梯防火评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：消防电梯井和机房的防火分隔；消防电梯轿厢内部装修材料燃烧性能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 台消防电梯。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场对初级样本内消防电梯井和机房、轿厢进行查看；核查相关材料检测试验报告、隐蔽工程验收记录等资料证明文件。

**6.10.3** 消防电梯性能评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：消防电梯停靠层、载重量、防水措施、专用操作按钮的设置情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 台消防电梯。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场对所抽取的消防电梯进行查看；核查消防电梯相关的检测试验报告。

## 6.11 消火栓系统

### 6.11.1 供水水源评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：市政供水进水管数量、管径；天然水源确保水量、水质的措施，安全取水措施。

样本要求：抽查数量不少于2处。每个初级样本内抽取不少于1处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

### 6.11.2 消防水池评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：消防水池取水口、消防水池有效容积；就地水位显示装置、消防控制室显示消防水池水位装置的设置情况；进水管、溢流管、泄水管、通气管、连通管、检修人孔设置情况。

样本要求：抽查数量不少于2处。每个初级样本内抽取不少于1处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量。

### 6.11.3 消防水箱评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：水箱的有效容积；就地水位显示装置、消防控制室显示消防水箱水位装置的设置情况；露天设置的高位消防水箱防冻隔热等安全措施；进水管、出水管、溢流管、泄水管、通气孔、检修人孔设置情况及阀门的保护措施。

样本要求：抽查数量不少于2处。每个初级样本内抽取不少于1处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量。

### 6.11.4 消防水泵评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：消防水泵的流量、扬程、数量；消防水泵的吸水管、出水管和阀门等配件设置情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看，核查相关设备检测试验报告。

#### **6.11.5 气压给水设备评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：稳压泵的流量和扬程；气压罐有效容积、工作压力；稳压设施管道阀门配件的设置情况；气压给水设备功能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

#### **6.11.6 水泵接合器评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：水泵接合器的数量、位置、产品压力等级、永久性标志铭牌的设置情况；水泵接合器充水试验。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

#### **6.11.7 管网评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：消火栓系统给水管网的管径、标识、材质；减压阀组、泄压阀、安全阀等阀门及配件的设置情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

#### **6.11.8 室外消火栓评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：室外消火栓规格、型号、设置位置；室外消火栓栓口的供水压力；倒流防止器前的室外消火栓的设置情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少

于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

#### **6.11.9 室内消火栓评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：室内消火栓规格、型号、设置位置、标志；消火栓箱内组件配置；最不利点、最有利点消火栓栓口动压。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 个室内消火栓，检查规格、型号、设置位置、标志和箱内组件配置；抽取初级样本中建筑样本的最不利点和最有利点，检查最不利点、最有利点消火栓栓口动压。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试；室内消火栓系统采用分区供水的，各分区的最不利点、最有利点消火栓栓口动压均应测试。

#### **6.11.10 系统功能评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：消火栓泵现场手动启泵、消防控制室远程启泵，机械应急启泵、主备泵切换功能；流量开关、低压压力开关启泵功能；消火栓系统联动控制功能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

### **6.12 自动喷水灭火系统**

#### **6.12.1 供水水源评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：市政供水进水管数量、管径；天然水源确保水量、水质的措施，安全取水措施。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

#### **6.12.2 消防水池评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：消防水池取水口、消防水池有效容积；就地水位显示装置、消防控制室显示消防水池水位装置的设置情况；进水管、溢流管、泄水管、通气管、连通管、检修人孔设置情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量。

#### **6.12.3 消防水箱评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：水箱的有效容积；就地水位显示装置、消防控制室显示消防水箱水位装置的设置情况；露天设置的高位消防水箱防冻隔热等安全措施；进水管、出水管、溢流管、泄水管、通气孔、检修人孔设置情况及阀门的保护措施。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量。

#### **6.12.4 消防水泵评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：消防水泵的流量、扬程、数量；消防水泵的吸水管、出水管和阀门等配件设置情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看，核查相关设备检测试验报告。

#### **6.12.5 气压给水设备评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：稳压泵的流量和扬程；气压罐有效容积、工作压力；稳压设施管道阀门配件的设置情况；气压给水设备功能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

#### **6.12.6 水泵接合器评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：水泵接合器的数量、位置、产品压力等级、永久性标志铭牌的设置情况；水泵接合器充水试验。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

#### **6.12.7 管网评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：喷淋系统管网的管径、标识、材质；减压阀组、泄压阀、安全阀、末端试水装置、水流指示器、信号阀、试水阀等阀门及配件的设置情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

#### **6.12.8 报警阀组评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：报警阀组进出口的控制阀设置情况；水力警铃安装位置、报警功能；信号阀、压力开关动作信号反馈功能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。初级样本内的喷淋末端相关联的报警阀组全部检查。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

#### **6.12.9 喷头评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：喷头设置场所；喷头规格、型号、外观、安装间距。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 个开间（功能区）或建筑轴线交叉区域。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

#### **6.12.10 系统功能评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：水泵现场手动启泵、消防控制室远程启泵、机械应急启泵、主备泵切换功能；流量开关、低压压力开关、报警阀组压力开关启泵功能；末端试水装置的系统联动功能；预作用系统、雨淋系统、水幕系统的联动功能；干式系统的联动试验。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

### **6.13 火灾自动报警系统**

#### **6.13.1 火灾自动报警系统形式评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：火灾自动报警系统的设置形式。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

#### **6.13.2 火灾探测器评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：火灾探测器的规格型号、使用场所、安装位置及报警功能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 个开间（功能区）或建筑轴线交叉区域。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现

场进行查看、测试。

#### **6.13.3 消防通讯评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：消防电话、外线电话的设置情况；消防电话的通话及消防电话总机的录音功能；外线电话的通话功能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

#### **6.13.4 布线评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：线缆规格型号、线缆敷设情况及相关保护措施。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

#### **6.13.5 消防应急广播及火灾警报评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：消防应急广播、火灾警报设备的规格型号、安装位置及报警功能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 个开间（功能区）或建筑轴线交叉区域。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

#### **6.13.6 火灾报警控制器及消防联动控制器评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：火灾报警控制器、消防联动控制器、火灾报警控制器（联动型）的设置情况；测试报警及故障显示功能、火警优先功能；主备电源设置情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

**6.13.7 消防控制室图形显示装置评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：消防控制室图形显示装置的设置情况；报警及故障显示功能、火警优先功能；主备电源设置情况。

样本要求：抽查数量不少于2处。每个初级样本内抽取不少于1处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

**6.13.8 电梯运行状态显示装置评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：电梯运行状态信号显示功能、停于首层或转换层的反馈功能。

样本要求：抽查数量不少于2处。每个初级样本内抽取不少于1台电梯。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

**6.13.9 手动火灾报警按钮评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：手动火灾报警按钮安装位置、标识及报警功能。

样本要求：抽查数量不少于2处。每个初级样本内抽取不少于1个手动火灾报警按钮。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

**6.13.10 总线隔离器和模块评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：总线隔离器及模块安装位置、标识及功能。

样本要求：抽查数量不少于2处。每个初级样本内抽取不少于1个总线隔离器和模块。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现

场进行查看、测试。

**6.13.11 电气火灾监控系统评定子项目的检查,应符合下列要求:**

评定内容:电气火灾监控器的设置情况;电气火灾监控探测器的规格型号、安装位置及报警功能。

样本要求:抽查数量不少于2处。每个初级样本内抽取不少于1个电气火灾监控探测器及相关联的电气火灾监控器。

检查方法:查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件,现场进行查看、测试。

**6.13.12 消防设备电源监控系统评定子项目的检查,应符合下列要求:**

评定内容:消防设备电源状态监控器的设置情况;传感器(电压传感器、电流传感器、电压/电流传感器)的规格型号、安装位置及报警功能。

样本要求:抽查数量不少于2处。每个初级样本内抽取不少于1个传感器及相关联的消防设备电源状态监控器。

检查方法:查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件,现场进行查看、测试。

**6.13.13 防火门监控系统评定子项目的检查,应符合下列要求:**

评定内容:防火门监控器的设置情况;电动闭门器、电磁释放器及门磁开关的安装;防火门监控系统的监视、反馈功能。

样本要求:抽查数量不少于2处。每个初级样本内抽取不少于1个防火门及相关联的防火门监控器。

检查方法:查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件,现场进行查看、测试。

**6.13.14 可燃气体探测报警系统评定子项目的检查,应符合下列要求:**

评定内容:可燃气体报警控制器的设置情况;可燃气体探测器的规格型号、安装位置及报警功能。

样本要求:抽查数量不少于2处。每个初级样本内抽取不少

于 1 个可燃气体探测器及相关联的可燃气体报警控制器。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

### 6.13.15 系统功能评定子项目的检查，应符合以下要求：

评定内容：火灾报警及消防应急广播系统、消防应急照明及疏散指示系统、防火分隔（含防火卷帘、防火门、防火窗等）、防烟排烟系统（含电动挡烟垂壁、电动排烟窗、排烟风机、机械加压送风风机等）、电梯、门禁、非消防电源等整体联动控制功能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 个防火分区（防烟分区）。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行测试。

## 6.14 防烟排烟系统及通风、空调系统防火

### 6.14.1 防烟系统设置评定子项目的检查，应符合下列要求：

#### 1 自然通风设施

评定内容：可开启外窗或开口的设置位置和面积；手动、电动自然通风窗开启装置的设置情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内不同类型功能区域（前室、楼梯间、避难层等）各抽查不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量、测试。

#### 2 机械加压送风设施

评定内容：风机安装情况；风机的规格、性能参数；送风风机进风口；加压送风口的设置位置、标识；常闭加压送风口的手动开启装置、固定窗、应急排烟窗、余压装置的设置情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内的楼层样本及其相邻上下层的前室、楼梯间各抽查不少于 1 处。

**检查方法：**查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量、测试，核查相关设备检测试验报告。

### **6.14.2 排烟系统设置评定子项目的检查，应符合下列要求：**

#### **1 防烟分区**

**评定内容：**防烟分区的设置情况；防烟分隔设施的材质、安装情况；活动挡烟垂壁控制装置的设置情况。

**样本要求：**抽查数量不少于2处。每个初级样本内抽取不少于1个防烟分区。

**检查方法：**查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量，核查相关设施设备检测试验报告。

#### **2 自然排烟设施**

**评定内容：**自然排烟设施的设置情况；自然排烟窗距防烟分区最远点的距离；自然排烟窗（口）的开启方式、有效开启面积；手动、电动排烟窗开启装置的设置情况。

**样本要求：**抽查数量不少于2处。每个初级样本内抽取不少于1个防烟分区。

**检查方法：**查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量、测试。

#### **3 机械排烟设施**

**评定内容：**机械排烟设施的设置情况；风机安装情况；风机的规格、性能参数；排烟口的设置情况、标识；排烟风机出风口的设置情况；常闭排烟口的手动开启装置的设置情况。

**样本要求：**抽查数量不少于2处。每个初级样本内抽取不少于1个防烟分区。

**检查方法：**查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量，核查相关设施设备检测试验报告。

#### **4 补风系统**

**评定内容：**补风系统的设置情况；风机安装情况；补风机的规格、性能参数；补风口的设置情况、标识；补风机进风口的设

置情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 个防烟分区。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量，核查相关设施设备检测试验报告。

#### **6.14.3 管道评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：加压送风管、排烟风管、补风管的设置情况；防火阀、排烟防火阀的设置情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。抽查样本同第 6.14.1 条“机械加压送风设施”、第 6.14.2 条“机械排烟设施”、“补风系统”。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量，核查相关设施设备检测试验报告。

#### **6.14.4 系统功能评定子项目的检查，应符合下列要求：**

##### **1 加压送风系统功能**

评定内容：风机运转功能；现场手动启动、消防控制室启动功能；开启常闭加压送风口，相应加压送风机联动启动的功能；应急排烟窗的开启功能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。抽查样本同第 6.14.1 条“机械加压送风设施”。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行测试、查看。

##### **2 排烟（包含补风）系统功能**

评定内容：风机运转功能；现场手动启动、消防控制室启动排烟风机（包含补风机）的功能；开启任一排烟阀或排烟口，相应排烟风机、补风机联动启动的功能；排烟防火阀联锁关闭相应排烟风机、补风机的功能；通风及排烟系统合用时，电动阀的联动启闭功能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。抽查样本同第 6.14.2 条“机械排烟设施”、“补风系统”。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行测试、查看。

### 3 应急排烟排热设施及其他设施的功能

评定内容：应急排烟排热设施的设置情况、应急排烟排热设施的手动控制功能；电动自然通风窗、电动挡烟垂壁、电动排烟窗等设施的手动控制功能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。抽查样本同第 6.14.1 条“自然通风设施”、“机械加压送风设施”，第 6.14.2 条“防烟分区”、“自然排烟设施”、“机械排烟设施”。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场对抽查样本的电动自然通风窗、应急排烟窗、活动挡烟垂壁、电动排烟窗、应急排烟排热设施的手动控制功能进行测试。

## 6.15 消防电气

### 6.15.1 消防电源评定子项目的检查，应符合以下要求：

评定内容：消防负荷等级、供电形式。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

### 6.15.2 柴油发电机房评定子项目的检查，应符合以下要求：

评定内容：柴油发电机房设置位置、防火分隔、疏散门；柴油发电机房储油间的设置情况；柴油发电机型号；柴油发电机手动启动、自动启停功能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

### **6.15.3 变配电房评定子项目的检查，应符合以下要求：**

评定内容：变配电房防火分隔、疏散门。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

### **6.15.4 消防配电评定子项目的检查，应符合以下要求：**

评定内容：消防用电设备专用供电回路；消防用电设备的配电箱、末端切换装置及断路器设置情况；消防配电线线路规格型号、敷设及防护措施情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处消防用电设备的配电箱。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

### **6.15.5 电力线路评定子项目的检查，应符合以下要求：**

评定内容：架空线路与保护对象的间距。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

### **6.15.6 用电设施评定子项目的检查，应符合以下要求：**

评定内容：开关、灯具（卤钨灯或大功率灯具）等装置靠近可燃物时，采取的隔热、散热等防火措施。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 个开间（功能区）或建筑轴线交叉区域。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

### **6.15.7 备用照明评定子项目的检查，应符合以下要求：**

评定内容：消防设备用房备用照明的设置情况及功能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 个开间（功能区）或建筑轴线交叉区域。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

## 6.16 建筑灭火器

### 6.16.1 灭火器配置评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：灭火器配置的类型、规格、灭火级别和数量。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 个开间（功能区）或建筑轴线交叉区域。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

### 6.16.2 灭火器布置评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：灭火器设置点位置、摆放和使用环境。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。抽查样本同第 6.16.1 条“灭火器配置”。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

## 6.17 泡沫灭火系统

### 6.17.1 泡沫灭火系统保护区评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：保护对象的位置、系统选型。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

### 6.17.2 泡沫消防水泵、泡沫液泵评定子项目的检查，应符合下

列要求：

评定内容：泡沫消防水泵、泡沫液泵的型号、工作压力、流量。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

#### **6.17.3 泡沫比例混合评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：泡沫比例混合的类型；固定式系统、半固定式或移动式系统的泡沫比例混合装置的设置情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

#### **6.17.4 泡沫产生装置评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：泡沫产生装置型号低倍数泡沫产生器、高背压泡沫产生器的设置情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

#### **6.17.5 系统功能评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：泡沫消防水泵的启动功能、泡沫消防水泵与备用泵转换功能；泡沫灭火系统的灭火功能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

## 6.18 气体灭火系统

**6.18.1** 气体灭火系统保护区保护区评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：泄压口、报警装置、通风换气设施的设置情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

**6.18.2** 灭火剂储存装置评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：储存容器的外观及标识、充装量及充装压力。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

**6.18.3** 驱动装置评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：驱动装置的规格、型号、数量、驱动气瓶压力。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

**6.18.4** 管道及喷嘴评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：管网材质、喷嘴间距及布置、喷头保护高度。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

**6.18.5** 系统功能评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：气体灭火系统的手动控制、机械应急控制、自动

控制的功能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

## 6.19 自动跟踪定位射流灭火系统

### 6.19.1 消防水泵评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：消防水泵的流量、扬程、数量；消防水泵的吸水管、出水管和阀门等配件设置情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看，核查相关设备检测试验报告。

### 6.19.2 气压给水设备评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：稳压泵的流量和扬程；气压罐有效容积、工作压力；稳压设施管道阀门配件的设置情况；气压给水设备功能。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

### 6.19.3 水泵接合器评定子项目的检查，应符合下列要求：

评定内容：水泵接合器的数量、位置；产品压力等级；永久性标志铭牌的设置情况；消火栓水泵接合器充水试验。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测试。

#### **6.19.4 灭火装置评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：自动跟踪定位射流灭火装置型号、规格、参数、安装高度；模拟末端试水装置、手动控制盘控制自动射流装置设置情况。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看。

#### **6.19.5 系统功能评定子项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：自动射流灭火系统的灭火功能、模拟末端试水装置的系统功能；自动控制、消防控制室手动控制和现场手动控制功能。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。每个初级样本内抽取不少于 1 处。

检查方法：现场进行查看、测试。

### **6.20 其他项目**

#### **6.20.1 其他的项目的检查，应符合下列要求：**

评定内容：其他经审查合格的消防设计文件中包含的其他国家工程建设消防技术标准强制性条文规定的项目，以及带有“严禁”“必须”“应”“不应”“不得”要求的非强制性条文规定的项目。

样本要求：抽查数量不少于 2 处。

检查方法：查阅竣工图纸、经审查合格的消防设计文件，现场进行查看、测量、测试，核查相关资料。

## 7 现场评定结果判定

**7.0.1** 评定子项目符合下列条件的，结论为合格；不符合下列任意一项的，结论为不合格：

- 1** 评定内容符合经消防设计审查合格的消防设计文件；
- 2** 有距离、高度、宽度、长度、面积、厚度等要求的内容，其与设计图纸标示的数值误差满足国家工程建设消防技术标准的要求；国家工程建设消防技术标准没有数值误差要求的，误差不超过 5%，且不影响正常使用功能和消防安全；
- 3** 评定内容为消防设施性能的，满足设计文件要求并能正常实现；
- 4** 评定内容为系统功能的，系统主要功能满足设计文件要求并能正常实现。

**7.0.2** 评定项目合格标准的判定，应符合下列规定：

- 1** 评定项目包含的各评定子项目结论均合格的，则该评定项目结论为合格；
- 2** 任意评定子项目评定结论不合格的，则该评定项目结论为不合格；

**7.0.3** 建设工程涉及的所有评定项目结论均合格的，现场评定结论为合格；任意评定项目结论不合格的，现场评定结论为不合格。

**7.0.4** 现场评定完成后，住建部门对现场评定结论进行判定，并出具《福建省建设工程消防验收评定表》，明确现场评定结论。《福建省建设工程消防验收评定表》样式以省住建厅有效版本为准。

**7.0.5** 住建部门委托现场评定技术服务机构开展现场评定的，应按以下规定执行：

**1** 现场评定技术服务机构对现场评定结论进行判定，按本规定附录 C 的要求出具评定报告。并将按照本规定第 4 章要求填写完整的附录 A 表 A、附录 B 表 B 作为评定报告附件，一并提交住建部门；

**2** 现场评定技术服务机构出具的评定报告作为住建部门出具《福建省建设工程消防验收评定表》的依据。

**7.0.6** 建设工程因现场评定结论不合格导致消防验收不合格的，建设单位组织整改完成后重新申请消防验收，住建部门应重新抽样开展现场评定，同时应对此前现场评定不合格的评定子项目的具体部位进行检查。

## 8 档案管理

**8.0.1** 现场评定资料应包含：《厦门市建设工程消防验收现场评定基本情况表》（附录 A 表 A）、《厦门市建设工程消防验收现场评定记录表》（附录 B 表 B）、《福建省建设工程消防验收评定表》、《厦门市建设工程消防验收现场评定报告（技术服务机构）》（附录 C 表 C）。

**8.0.2** 现场评定资料应归入建设工程消防验收的档案资料，按照省、市有关规定进行归档管理，宜通过信息化手段进行档案管理。

## 附录 A 厦门市建设工程消防验收现场评定基本情况表

表 A 厦门市建设工程消防验收现场评定基本情况表

现场评定日期： 年 月 日

工程名称				建设单位			联系人			联系电话			
工程地址				类别	<input type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 改建 ( <input type="checkbox"/> 装饰装修、 <input type="checkbox"/> 改变用途、 <input type="checkbox"/> 建筑保温)				总建筑面积 (m <sup>2</sup> )		装修面积 (m <sup>2</sup> )		
					装修所在层数								
建筑名称	结构 类型	使用 性质	耐火 等级	层数			高度 (m)	长度 (m)	占地面积 (m <sup>2</sup> )	建筑面积 (m <sup>2</sup> )			
				地上	地下					地上	地下		

续表 A

本工程涉及评定项目	<ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> (一) 建筑类别与耐火等级</li><li><input type="checkbox"/> (四) 建筑外墙、屋面保温和建筑外墙装饰</li><li><input type="checkbox"/> (七) 防爆</li><li><input type="checkbox"/> (十) 消火栓系统</li><li><input type="checkbox"/> (十三) 防烟排烟系统及通风、空调系统防火</li><li><input type="checkbox"/> (十六) 泡沫灭火系统</li><li><input type="checkbox"/> (十八) 自动跟踪定位射流灭火系统</li><li><input type="checkbox"/> (二) 总平面布局</li><li><input type="checkbox"/> (五) 建筑内部装修防火</li><li><input type="checkbox"/> (八) 安全疏散</li><li><input type="checkbox"/> (十一) 自动喷水灭火系统</li><li><input type="checkbox"/> (十四) 消防电气</li><li><input type="checkbox"/> (十七) 气体灭火系统</li><li><input type="checkbox"/> (十九) 其他项目</li><li><input type="checkbox"/> (三) 平面布置</li><li><input type="checkbox"/> (六) 防火分隔</li><li><input type="checkbox"/> (九) 消防电梯</li><li><input type="checkbox"/> (十二) 火灾自动报警系统</li><li><input type="checkbox"/> (十五) 建筑灭火器</li></ul>
现场评定人员	

## 附录 B 厦门市建设工程消防验收现场评定记录表

表 B 厦门市建设工程消防验收现场评定记录表

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(一) 建筑类别与耐火等级	1.建筑类别	建筑类别。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	2.建筑耐火等级	1) 建筑耐火等级: 建筑主要构件是否与相应耐火等级建筑构件的燃烧性能、耐火极限相符。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(一) 建筑类别与耐火等级	2.建筑耐火等级	2) 承重结构或构件的耐火性能： 结构加固构件的防火保护措施；钢结构、木结构等承重结构或构件的防火保护措施。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
(二) 总平面布局	3.防火间距	建筑与相邻建筑物之间的防火间距。	全部检查			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	4.消防车道	消防车道的设置形式、设置位置，车道的净宽、净高、坡度、转弯半径、回车场设置情况，是否有妨碍消防车操作的障碍物（树木、架空管线等）。	全部检查			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	5.消防车登高面	是否设置直通室外的楼梯或直通楼梯间的入口；是否有进深大于 4m 的裙房。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(二) 总平面布局	6.消防救援窗口	消防救援口的设置位置、数量、净高度、净宽度、标志。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	7.消防车登高操作场地	消防车登高操作场地的长度、宽度、坡度等设置情况；是否有妨碍消防车操作的障碍物（树木、架空管线等）和车库出入口。	全部检查			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
(三) 平面布置	8.消防控制室	消防控制室设置位置、管线设置；防水淹、防潮、防啮齿动物等的措施。	全部检查			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	9.消防水泵房	消防水泵房设置位置、防水淹措施。	全部检查			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(三) 平面布置	10.其他有位置要求场所	民用建筑中其他特殊场所（儿童活动场所，老年人照料场所，医院和疗养院，剧场、电影院、礼堂，建筑内会议厅、多功能厅，歌舞娱乐放映游艺场所，燃油或燃气锅炉、油浸变压器、充油可燃油的高压电容器和多油开关，液化石油气瓶间等设备用房）及工业建筑中其他特殊场所（甲、乙类火灾危险性场所、厂房内的中间仓库、附属办公室和休息室、丙类液体中间储罐、变配电站等）的设置位置。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
(四) 建筑外墙、屋面保温和建筑外墙装饰	11.建筑外墙保温	建筑外墙保温材料的设置情况、材料的燃烧性能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	12.屋面保温	建筑屋面保温材料的设置情况、材料的燃烧性能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(四) 建筑外墙、屋面保温和建筑外墙装饰	13.建筑外墙装饰	建筑外墙装饰的设置情况、材料的燃烧性能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
(五) 建筑内部装修防火	14.装修情况	顶棚、墙面、地面、隔断、固定家具等装修材料使用情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	15.装修材料防火性能	纺织织物、木质材料、高分子合成材料、复合材料及其他材料的防火性能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	16.电气安装与装修	开关、插座、照明灯具(卤钨灯或大功率灯具)等用电装置发热情况和周围材料的燃烧性能和防火隔热、散热措施。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(五) 建筑内部装修防火	17.对消防设施的影响	建筑内部装修是否擅自减少、改动、拆除、遮挡消防设施或器材及其标识；是否影响消防设施或器材的使用功能和正常操作。	抽查不少于2处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	18.对疏散设施的影响	建筑内部装修是否擅自减少、改动、拆除、遮挡疏散指示标志、安全出口、疏散出口、疏散走道或疏散通道；是否使用影响人员安全疏散和消防救援的镜面反光材料。	抽查不少于2处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
(六) 防火分隔	19.防火分区	防火分区的设置情况。	抽查不少于2处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	20.防火墙	防火墙的设置位置、构造、耐火极限、防火封堵情况。	抽查不少于2处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(六) 防火分隔	21.防火卷帘	防火卷帘设置位置、宽度、耐火性能、烟密闭性能；手动控制、自重自行关闭、温控释放装置等功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	22.防火门、窗	防火门、窗的设置位置、类型、开启方式和安装质量；耐火性能、烟密闭性能；与周边间隙填嵌密实情况；常开防火门、活动式防火窗自行关闭功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	23. 电梯井、竖向管道井	检查井壁的耐火极限、楼板处防火分隔耐火性能、防火封堵严密性；电梯层门耐火完整性；竖向管道井及检查门的设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	24.其他有防火分隔要求的部位	消防控制室、消防水泵房、柴油发电机房等消防设备用房防火隔墙的设置情况，前室、楼梯间、疏散走道、避难走道、避难层（间）等部位防火隔墙的设置情况；窗间墙、窗槛墙、防火墙两侧及转角处洞口等的设置情况；建筑外墙上相邻户开口之间墙体宽度的设置情况；变形缝、幕墙等位置的防火封堵情况；管道穿防火墙、防火隔墙、楼板处的防火保护措施。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(七) 防爆	25.泄压设施	泄压设施的设置情况；泄压口面积、形式。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	26.防静电、防积聚、防流散等措施	防静电、防积聚、防流散等措施。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
(八) 安全疏散	27.安全出口	安全出口的形式(供人员安全疏散用的楼梯间的出入口、室外楼梯的出入口、直通室内外安全区域的出口)、安全出口的数量；疏散宽度、疏散距离。	安全出口的形式和数量全部检查；疏散宽度、疏散距离抽查不少于 2 处。			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	28.疏散楼梯	疏散楼梯的设置位置、形式、疏散净宽度、净高度。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(八) 安全疏散	29.疏散门	疏散门的设置位置、形式、开启方向、疏散净宽度、净高度。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	30.疏散走道	疏散走道的设置位置、疏散净宽度、净高度。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	31.避难层(间)	避难层(间)的设置情况；外窗的设置情况；避难层的消防电梯、疏散楼梯的设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	32.避难走道	避难走道直通地面出口数量及距离、避难走道的净宽度、净高度、前室面积。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(八) 安全疏散	33.消防应急照明和疏散指示标志	应急照明控制器、应急照明配电箱的设置情况；应急照明集中电源、灯具的规格型号、安装位置、安装距离；消防应急照明和疏散指示系统的功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
(九) 消防电梯	34.消防电梯和消防电梯前室	消防电梯设置位置、数量；消防电梯前室的面积、短边宽度。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	35.消防电梯防火	消防电梯井和机房的防火分隔；消防电梯轿厢内部装修材料燃烧性能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	36.消防电梯性能	消防电梯停靠层、载重量、防水措施、专用操作按钮的设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(十) 消火栓系统	37.供水水源	市政供水进水管数量、管径；天然水源确保水量、水质的措施，安全取水措施。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	38.消防水池	消防水池取水口、消防水池有效容积；就地水位显示装置、消防控制室显示消防水池水位装置的设置情况；进水管、溢流管、泄水管、通气管、连通管、检修人孔设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	39.消防水箱	水箱的有效容积；就地水位显示装置、消防控制室显示消防水箱水位装置的设置情况；露天设置的高位消防水箱防冻隔热等安全措施；进水管、出水管、溢流管、泄水管、通气孔、检修人孔设置情况及阀门的保护措施。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	40.消防水泵	消防水泵的流量、扬程、数量；消防水泵的吸水管、出水管和阀门等配件设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(十) 消火栓系统	41.气压给水设备	稳压泵的流量和扬程；气压罐有效容积、工作压力；稳压设施管道阀门配件的设置情况；气压给水设备功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	42.水泵接合器	水泵接合器的数量、位置、产品压力等级、永久性标志铭牌的设置情况；水泵接合器充水试验。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	43.管网	消火栓系统给水管网的管径、标识、材质；减压阀组、泄压阀、安全阀等阀门及配件的设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	44.室外消火栓	室外消火栓规格、型号、设置位置；室外消火栓栓口的供水压力；倒流防止器前的室外消火栓的设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(十) 消火栓系统	45.室内消火栓	室内消火栓规格、型号、设置位置、标志；消火栓箱内组件配置；最不利点、最有利点消火栓栓口动压。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	46.系统功能	消火栓泵现场手动启泵、消防控制室远程启泵，机械应急启泵、主备泵切换功能；流量开关、低压压力开关启泵功能；消火栓系统联动控制功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
(十一) 自动喷水灭火系统	47.供水水源	市政供水进水管数量、管径；天然水源确保水量、水质的措施，安全取水措施。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	48.消防水池	消防水池取水口、消防水池有效容积；就地水位显示装置、消防控制室显示消防水池水位装置的设置情况；进水管、溢流管、泄水管、通气管、连通管、检修人孔设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(十一) 自动喷水灭火系统	49.消防水箱	水箱的有效容积；就地水位显示装置、消防控制室显示消防水箱水位装置的设置情况；露天设置的高位消防水箱防冻隔热等安全措施；进水管、出水管、溢流管、泄水管、通气孔、检修人孔设置情况及阀门的保护措施。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	50.消防水泵	消防水泵的流量、扬程、数量；消防水泵的吸水管、出水管和阀门等配件设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	51.气压给水设备	稳压泵的流量和扬程；气压罐有效容积、工作压力；稳压设施管道阀门配件的设置情况；气压给水设备功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	52.水泵接合器	水泵接合器的数量、位置、产品压力等级、永久性标志铭牌的设置情况；水泵接合器充水试验。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(十一) 自动喷水灭火系统	53.管网	喷淋系统管网的管径、标识、材质；减压阀组、泄压阀、安全阀、末端试水装置、水流指示器、信号阀、试水阀等阀门及配件的设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	54.报警阀组	报警阀组进出口的控制阀设置情况；水力警铃安装位置、报警功能；信号阀、压力开关动作信号反馈功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	55.喷头	喷头设置场所；喷头规格、型号、外观、安装间距。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	56.系统功能	水泵现场手动启泵、消防控制室远程启泵、机械应急启泵、主备泵切换功能；流量开关、低压压力开关、报警阀组压力开关启泵功能；末端试水装置的系统联动功能；预作用系统、雨淋系统、水幕系统的联动功能；干式系统的联动试验。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(十二) 火灾自动报警系统	57. 火灾自动报警系统形式	火灾自动报警系统的设置形式。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	58.火灾探测器	火灾探测器的规格型号、使用场所、安装位置及报警功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	59.消防通讯	消防电话、外线电话的设置情况；消防电话的通话及消防电话总机的录音功能；外线电话的通话功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	60.布线	线缆规格型号、线缆敷设情况及相关保护措施。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	61.消防应急广播及火灾警报	消防应急广播、火灾警报设备的规格型号、安装位置及报警功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(十二) 火灾自动报警系统	62.火灾报警控制器及消防联动控制器	火灾报警控制器、消防联动控制器、火灾报警控制器(联动型)的设置情况; 报警及故障显示功能、火警优先功能; 主备电源设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	63.消防控制室图形显示装置	消防控制室图形显示装置的设置情况; 报警及故障显示功能、火警优先功能; 主备电源设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	64.电梯运行状态显示装置	电梯运行状态信号显示功能、停于首层或转换层的反馈功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	65.手动火灾报警按钮	手动火灾报警按钮安装位置、标识及报警功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	66.总线隔离器和模块	总线隔离器及模块安装位置、标识及功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(十二) 火灾自动报警系统	67.电气火灾监控系统	电气火灾监控器的设置情况;电气火灾监控探测器的规格型号、安装位置及报警功能。	抽查不少于2处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	68.消防设备电源监控系统	消防设备电源状态监控器的设置情况;传感器(电压传感器、电流传感器、电压/电流传感器)的规格型号、安装位置及报警功能。	抽查不少于2处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	69.防火门监控系统	防火门监控器的设置情况;电动闭门器、电磁释放器及门磁开关的安装;防火门监控系统的监视、反馈功能。	抽查不少于2处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	70.可燃气体探测报警系统	可燃气体报警控制器的设置情况;可燃气体探测器的规格型号、安装位置及报警功能。	抽查不少于2处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	71.系统功能	火灾报警及消防应急广播系统、消防应急照明及疏散指示系统、防火分隔(含防火卷帘、防火门、防火窗等)、防烟排烟系统(含电动挡烟垂壁、电动排烟窗、排烟风机、机械加压送风风机等)、电梯、门禁、非消防电源等整体联动控制功能。	抽查不少于2处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(十三) 防烟排烟系统及通风、空调系统防火	72.防烟系统设置	1) 自然通风设施 可开启外窗或开口的设置位置和面积；手动、电动自然通风窗开启装置的设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
		2) 机械加压送风设施 风机安装情况；风机的规格、性能参数；送风风机进风口；加压送风口的设置位置、标识；常闭加压送风口的手动开启装置、固定窗、应急排烟窗、余压装置的设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	73.排烟系统设置	1) 防烟分区 防烟分区的设置情况；防烟分隔设施的材质、安装情况；活动挡烟垂壁控制装置的设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
		2) 自然排烟设施 自然排烟设施的设置情况；自然排烟窗距防烟分区最远点的距离；自然排烟窗（口）的开启方式、有效开启面积；手动、电动排烟窗开启装置的设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(十三) 防烟排烟系统及通风、空调系统防火	73. 排烟系统设置	3) 机械排烟设施 机械排烟设施的设置情况; 风机安装情况; 风机的规格、性能参数; 排烟口的设置情况、标识; 排烟风机出风口的设置情况; 常闭排烟口手动开启装置的设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
		4) 补风系统 补风系统的设置情况; 风机安装情况; 补风机的规格、性能参数; 补风口的设置情况、标识; 补风机进风口的设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	74. 管道	加压送风管、排烟风管、补风管的设置情况; 防火阀、排烟防火阀的设置情况; 防烟排烟系统及通风、空调系统的风管穿防火墙、防火隔墙、楼板处的防火保护措施。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(十三) 防烟排烟系统及通风、空调系统防火	75. 系统功能	1) 加压送风系统功能 风机运转功能；现场手动启动、消防控制室启动功能；开启常闭加压送风口，相应加压送风机联动启动的功能；应急排烟窗的开启功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
		2) 排烟（包含补风）系统功能 风机运转功能；现场手动启动、消防控制室启动排烟风机（包含补风机）的功能；开启任一排烟阀或排烟口，相应排烟风机、补风机联动启动的功能；排烟防火阀联锁关闭相应排烟风机、补风机的功能；通风及排烟系统合用时，电动阀的联动启闭功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
		3) 应急排烟排热设施及其他设施的功能 应急排烟排热设施的设置情况、应急排烟排热设施的手动控制功能；电动自然通风窗、电动挡烟垂壁、电动排烟窗等设施的手动控制功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
(十四) 消防电气	76. 消防电源	消防负荷等级、供电形式。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(十四) 消防电气	77.柴油发电机房	柴油发电机房设置位置、防火分隔、疏散门；柴油发电机房储油间的设置情况；柴油发电机型号；柴油发电机手动启动、自动启停功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	78.变配电房	变配电房防火分隔、疏散门。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	79.消防配电	消防用电设备专用供电回路；消防用电设备的配电箱、末端切换装置及断路器设置情况；消防配电线规格型号、敷设及防护措施情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	80.电力线路	架空线路与保护对象的间距。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	81.用电设施	开关、灯具（卤钨灯或大功率灯具）等装置靠近可燃物时，采取的隔热、散热等防火措施。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(十四) 消防电气	82.备用照明	消防设备用房备用照明的设置情况及功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
(十五) 建筑灭火器	83.灭火器配置	灭火器配置的类型、规格、灭火级别和数量。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	84.灭火器布置	灭火器设置点位置、摆放和使用环境。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
(十六) 泡沫灭火系统	85.泡沫灭火系统保护区	保护对象的位置、系统选型。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	86.泡沫消防水泵、泡沫液泵	泡沫消防水泵、泡沫液泵的型号、工作压力、流量。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	87.泡沫比例混合	泡沫比例混合的类型；固定式系统、半固定式或移动式系统的泡沫比例混合装置的设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(十六) 泡沫灭火系统	88.泡沫产生装置	泡沫产生装置型号低倍数泡沫产生器、高背压泡沫产生器的设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	89.系统功能	泡沫消防水泵的启动功能、泡沫消防水泵与备用泵转换功能；泡沫灭火系统的灭火功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
(十七) 气体灭火系统	90.气体灭火系统保护区	泄压口、报警装置、通风换气设施的设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	91.灭火剂储存装置	储存容器的外观及标识、充装量及充装压力。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	92.驱动装置	驱动装置的规格、型号、数量、驱动气瓶压力。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	93.管道及喷嘴	管网材质、喷嘴间距及布置、喷头保护高度。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(十七) 气体灭火系统	94. 系统功能	气体灭火系统的手动控制、机械应急控制、自动控制的功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
(十八) 自动跟踪定位射流灭火系统	95. 消防水泵	消防水泵的流量、扬程、数量；消防水泵的吸水管、出水管和阀门等配件设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	96. 气压给水设备	稳压泵的流量和扬程；气压罐有效容积、工作压力；稳压设施管道阀门配件的设置情况；气压给水设备功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	97. 水泵接合器	水泵接合器的数量、位置；产品压力等级；永久性标志铭牌的设置情况；消火栓水泵接合器充水试验。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	98. 灭火装置	自动跟踪定位射流灭火装置型号、规格、参数、安装高度；模拟末端试水装置、手动控制盘控制自动射流装置设置情况。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及
	99. 系统功能	自动射流灭火系统的灭火功能、模拟末端试水装置的系统功能；自动控制、消防控制室手动控制和现场手动控制功能。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

续表 B

评定项目	评定子项目	评定内容	抽查数量要求	抽查部位	检查情况	检查结果
(十九) 其他项目	100. 其他项目	经审查合格的消防设计文件中包含的其他国家工程建设消防技术标准强制性条文规定的项目，以及带有“严禁”“必须”“应”“不应”“不得”要求的非强制性条文规定的项目。	抽查不少于 2 处			<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 不涉及

## 附录 C 厦门市建设工程消防验收现场评定报告 (现场评定技术服务机构)

表 C 厦门市建设工程消防验收现场评定报告 (现场评定技术服务机构)

厦门市建设工程消防验收现场评定报告 (现场评定技术服务机构)	
报告编号:	
工程名称:	
工程地点:	
委托单位:	
现场评定技术服务机构 (盖章):	
报告日期:	年 月 日
(本报告应盖骑缝章)	

续表 C

工程基本情况				
工程名称		工程类型		
工程地址				
单位名称		法定 代表人	项目 负责人	联系电话
建设单位				
设计单位				
工程总承包单 位 (EPC 项目)				
施工单位				
监理单位				
技术服务机构				
工程概况				

续表 C

消防验收现场评定结论	
消防验收 现场评定 结论	<p>本工程共有_____个涉及消防的分部分项工程，建设单位组织有关单位开展竣工验收消防查验，查验结果均符合消防技术标准及设计要求。受（住建部门）委托，_____年_____月_____日，我司组织人员进行了现场评定，内容涉及_____个评定项目，经现场抽样查看、抽样测量，对消防设施及系统功能进行抽样测试，以及对有关资料进行核查，_____个评定项目合格，_____个评定项目不合格，该工程项目消防验收现场评定结论为_____。</p> <p>现场评定人员（签字）：</p> <p>现场评定技术服务机构（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">年   月   日</p>
备注	

注：《厦门市建设工程消防验收现场评定基本情况表》、《厦门市建设工程消防验收现场评定记录表》应作为本报告的附件。