

厦门新会展中心-会议中心

装配式装修评价专家组意见

2025 年 1 月 8 日，厦门市住房和城乡建设局组织召开厦门新会展中心-会议中心装配式装修评价专家论证会，评审组专家成员、项目建设单位（厦门国贸会议中心有限公司）、设计单位（杭州中联筑境建筑设计有限公司/东南大学建筑设计研究院有限公司（联合体））、施工单位（中国建筑第四工程局有限公司）、监理单位（重庆联盛建设项目管理有限公司）派员参加会议。

厦门新会展中心-会议中心位于厦门市翔安区新店镇刘五店片区，总建筑面积 23.11 万 m²。

本项目施工图设计文件已通过图审机构审查，图审机构：福建省建科院施工图审查有限公司，施工图审查合格编号：3502132010220110-TX-008。装修工程施工许可证编号：3502132010220110-SX-102。项目于2024年4月26日竣工备案通过。

本项目装配式装修装配率见下表：

实施装配式装修情况	装配式装修栋号	装修 Q ₁ 得分	设备管线 Q ₂ 得分	技术创新 Q ₃ 得分	装配式装修装配率 (%)
	会议中心	43.4	20	13	76%

与会专家及相关职能部门领导听取了设计单位及建设单位对该项目的介绍，同时对专家组提出的问题进行了解答。经专家组质询讨论，形成以下意见：

(1) 本项目装修部分采用装配建造，相关资料完整。

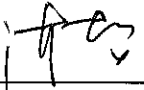


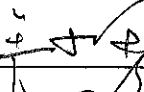
(2) 本项目装修部分的分值为 43.4 分不低于 40 分；设备管线部分的分值为 20 分不低于 5 分；技术创新的分值为 13 分不低于 5 分；装配式装修装

配率为 76%不低于 60%，符合《厦门市建设局关于执行房屋建筑工程装配式建造评价标准的通知》（厦建总〔2020〕11 号）文件相关规定。

同意厦门新会展中心-会议中心评价为装配式装修。

2025 年 1 月 8 日

专家组：

姓名	工 作 单 位	职 称	专 业	签 名
洪 哲	厦门合立道工程设计集团股份有限公司	正高级工程师	结构设计	
曾 盛	厦门上城建筑设计有限公司	高级工程师	结构设计	
廖英明	万地联合工程设计有限公司	高级工程师	建筑设计	
王小海	厦门特房建设工程集团有限公司	高级工程师	施 工	
杨克红	合诚（厦门）建设工程有限公司	高级工程师	施 工	